

## **З В І Т**

**про періодичне відстеження результативності регуляторного акта рішення Броварської районної ради «Про затвердження Методики розрахунку та порядок використання плати за оренду майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Броварського району та розміри орендних ставок за використання цього майна»**

### **1. Вид та назва регуляторного акта**

Рішення Броварської районної ради від 28 квітня 2011 року № 97-7-VI «Про затвердження Методики розрахунку та порядок використання плати за оренду майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ Броварського району та розміри орендних ставок за використання цього майна».

### **2. Виконавець заходів з відстеження**

Броварська районна державна адміністрація.

### **3. Цілі прийняття акта**

Метою прийняття акта є

-здійснення місцевого регулювання відносин, які виникають у разі передачі в оренду об'єктів майна, що перебувають у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ Броварського району;

-підвищення прозорості і відкритості процедури розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального нерухомого майна та розміри орендних ставок за використання комунального нерухомого майна;

-упорядкування процесу розрахунку;

-збереження комунального майна та ефективне використання вільних площ;

-поповнення районного бюджету.

### **4. Строк виконання заходів з відстеження**

З 15.03.2021 по 16.04.2021.

### **5. Тип відстеження**

Проведено періодичне відстеження результативності регуляторного акта.

### **6. Метод одержання результатів відстеження**

Для проведення періодичного відстеження результативності регуляторного акта використовувався статистичний метод.

## 7. Дані на основі яких проводилося відстеження результативності

Відстеження результативності регуляторного акта проводилось на підставі даних Броварської районної ради Київської області та Управління фінансів Броварської районної державної адміністрації Київської області щодо: нарахованої орендної плати, надходження орендної плати та розміру площ, наданих в оренду.

## 8. Кількісні та якісні значення показників результативності

№ з/п	Показники результативності	2018	2019	2020
1.	Нараховано орендної плати з ПДВ (тис. грн.)	450653,25	681215,77	1674223,77
2.	Надходження орендної плати з ПДВ до районного бюджету (тис. грн.)	0	0	0
3.	Надходження орендної плати з ПДВ на поповнення власних обігових коштів балансоутримувачів (тис. грн.)	408912,4	585534,2	305132,52
4.	Розмір площ, наданих в оренду бюджетним організаціям, підприємствам, установам не бюджетної сфери (м. кв.)	4836,9	4549,9	4791,9

## 9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Регуляторний акт мав високий ступінь досягнення визначених цілей, його впровадження створило можливість Броварській районній раді більш ефективно здійснювати місцеве регулювання відносин, які виникають у разі передачі в оренду об'єктів майна, що перебувають у комунальній власності територіальних громад сіл, селищ Броварського району; підвищити прозорість і відкритість процедури розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального нерухомого майна та розмірів орендних ставок; упорядкувати процес розрахунку; сприяти збереженню комунального майна та ефективному використанню вільних площ; поповнити власні обігові кошти балансоутримувачів.

Рішенням 77 чергової сесії Броварської районної ради Київської області від 01 жовтня 2020 року № 1054-77-VII майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ Броварського району безоплатно передано до комунальної власності об'єднаних територіальних громад Великодимерської, Калинівської, Калитянської селищних рад, Зазимської сільської ради.

На вимогу Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX (зі змінами та доповненнями), даний регуляторний акт потребує перегляду.

Виконувач обов'язків  
голови адміністрації

  
П. ПРОСКОЧИЛО