**Звіт**

**постійної комісії з питань комунальної власності**

 **за ІV квартал 2019 року – ІІІ квартал 2020 року**

 Постійна комісія з питань комунальної власності створена рішенням сесії Броварської районної ради VІІ скликання № 11-2.2-VIІ від 19 листопада 2015 року і є органом ради для вивчення, попереднього розгляду і підготовки питань, які належать до її відання, здійснення контролю за виконанням рішень ради.

 Комісія здійснює свою роботу постійно, на плановій основі, відповідно до щорічно затверджуваного нею плану роботи, а також рішень і доручень Броварської районної ради Київської області. План роботи відповідає головним напрямкам діяльності ради та її органів і визначає організаційні форми вирішення поставлених завдань. Діяльність комісії здійснюється відповідно до Конституції України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” і Положення про постійні комісії, затвердженого рішенням сесії № 11-2.2-VIІ Броварської районної ради від 19 листопада 2015 року.

 Постійна комісія Броварської районної ради з питань комунальної власностіпопередньо розглядає, вивчає, надає висновки та рекомендації, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Броварської районної ради Київської області з питань:

1) володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі виконання усіх майнових операцій - передача об'єктів права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичними та фізичними особами на умовах оренди;

2) врегульованих і неврегульованих законодавством суспільних правовідносин стосовно володіння, користування і розпорядження майном та майновими правами всіма суб'єктами власності, що розміщені або ведуть свою діяльність на території Броварського району Київської області, незалежно від їх організаційної форми, форми власності або підпорядкування;

3) участі депутатів у комісіях про передачу майна в оренду на конкурентних засадах і при приватизації шляхом конкурсу та аукціону;

4) формування комунальної власності територіальної громади Броварського району Київської області та захист прав власності територіальної громади Броварського району Київської області в усіх правовідносинах, де виникають, складаються або змінюються такі права;

5) підготовки висновків і рекомендацій комісії, проектів рішень ради, спрямованих на посилення ефективності роботи всіх ланок, де створюється, використовується або здійснюється управління майном чи реалізуються майнові права територіальної громади Броварського району Київської області;

6) створення та реорганізації комунальних підприємств;

7) діяльності підзвітних і підконтрольних раді органів щодо ефективного володіння, використання і управління майном і майновими правами територіальних громад сіл, селищ Броварського району шляхом отримання інформації про роботу комунальних підприємств, установ і організацій, господарських товариств, де є частка майна територіальної громади;

9) співпраці з районною державною адміністрацією, її структурними підрозділами, підприємствами, установами та організаціями з питань комунальної власності;

10) узагальнення та систематизації пропозицій, поправок і висновків інших постійних комісій щодо питань комунальної власності.

 До складу комісії входять 5 депутатів районної ради від різних політичних партій. За звітний період було проведено 10 засідань, 4 із яких – спільно із іншими постійними комісіями районної ради**.** Загалом розглянуто 78 питань, із яких 66 згідно сформованих та оприлюднених напередодні засідань комісії проектів рішень сесії, а 5 проектів рішень сесії були розроблені виконавчим апаратом районної ради за результатами розгляду постійною комісією листів.

Серед розглянутих питань такі:

1. Про звільнення директора та призначення виконуючого обов’язки директора комунального підприємства «Архітектурно-планувальне бюро» Броварської районної ради Київської області.
2. Про звільнення директора комунального закладу «Центр муніципального управління та розвитку місцевого самоврядування» Броварської районної ради Київської області.
3. Про призначення директора коммунального закладу «Центр муніципального управління та розвитку місцевого самоврядування» Броварської районної ради Київської області.
4. Про призначення директора комунального закладу Броварської районної ради «Броварський районний будинок культури».
5. Про звільнення директора та призначення виконуючого обов’язки директора комунального  підприємства «Броварське районне виробниче управління житлово-комунального господарства» Броварської районної ради.
6. Про погодження об’єкта, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селищ Броварського району, для передачі в оренду.
7. Про передачу Броварській районній раді майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл та селищ Броварського району, закріпленого на праві господарського відання за комунальним підприємством «Броварське районне виробниче управління житлово-комунального господарства» Броварської районної ради.
8. Про передачу комунальному закладу «Центр муніципального управління та розвитку місцевого самоврядування» Броварської районної ради Київської області майна, що знаходиться у спільній власності територіальних громад сіл та селищ Броварського району.
9. про звільнення виконуючого обов’язки директора комунального підприємства «Броварське районне виробниче управління житлово-комунального господарства» Броварської районної ради.
10. Про внесення змін до рішення Броварської районної ради від 16 травня 2019 року № 792-57 позач.-VII «Про припинення діяльності комунального підприємства «Броварське районне виробниче управління житлово-комунального господарства» Броварської районної ради шляхом його ліквідації».
11. Про зміну назви закладу, затвердження Статуту та структури комунального закладу Броварської районної ради «Центр позашкільної освіти».
12. Про затвердження Програми фінансової підтримки комунального підприємства «Броварське районне виробниче управління об’єднання шкільних їдалень» Броварської районної ради Київської області на час карантину.
13. **Про передачу комунальному закладу «Центр муніципального управління та розвитку місцевого самоврядування» Броварської районної ради Київської області ліфта пасажирського ЛП – 0463БМЭ.**
14. Про припинення діяльності комунального закладу «Броварська районна вечірня загальноосвітня школа II-III ступенів із заочною формою навчання Броварського району Київської області» шляхом його ліквідації.
15. Про надання згоди комунальному підприємству «Броварський торговий дім» Броварської районної ради Київської області на відчуження (продаж) майна, закріпленого за підприємством на праві господарського відання та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ Броварського району;

тощо.

На контролі у комісії незмінно перебувало питання господарської діяльності комунальних підприємств та закладів. Згідно затвердженого плану роботи депутати заслуховували звіти керівників комунальних підприємств і закладів, останнім надавалися відповідні рекомендації, доручення.

Продовжувалась робота комісії над питанням припинення діяльності комунального підприємства «Броварське районне виробниче управління житлово-комунального господарства» Броварської районної ради, передачею майна закріпленого за підприємством на праві господарського відання Броварській районній раді, **комунальному закладу «Центр муніципального управління та розвитку місцевого самоврядування» Броварської районної ради Київської області.**

Неодноразово вивчалося, викликало гострі дискусії між депутатами та не отримало позитивних рекомендацій комісії питання необхідності ліквідації комунального закладу «Броварська районна вечірня загальноосвітня школа II-III ступенів із заочною формою навчання Броварського району Київської області», яке виникло у зв’язку з відсутністю фінансування вечірніх шкіл з державного бюджету боку у 2021 році. Однак сесія Броварської районної ради ухвалила рішення про припинення діяльності комунального закладу «Броварська районна вечірня загальноосвітня школа II-III ступенів із заочною формою навчання Броварського району Київської області» шляхом його ліквідації.

Протягом звітного періоду комісією було надано позитивні висновки і рекомендації щодо кадрових питань, а саме:

* звільнення директора та призначення виконуючого обов’язки директора комунального підприємства «Архітектурно-планувальне бюро» Броварської районної ради Київської області,
* звільнення та призначення директора **комунального закладу «Центр муніципального управління та розвитку місцевого самоврядування» Броварської районної ради Київської області,**
* **призначення директора комунального закладу «Броварський районний будинок культури»;**
* **звільнення директора та виконуючого обов’язки директора** комунального підприємства «Броварське районне виробниче управління житлово-комунального господарства» Броварської районної ради.

У зв’язку з поступовим впровадженням реформи децентралізації директорами окремих комунальних закладів та комунального підприємства «Броварське районне виробниче управління об’єднання шкільних їдалень» Броварської районної ради Київської області до розгляду комісії були запропоновані та отримали позитивні висновки і рекомендації питання щодо внесення відповідних змін та затвердження нових редакцій статутів.

Депутатами вивчалися та аналізувалися листи, подані на вивчення постійної комісії. Під час звітного періоду у листах порушувались питання боргових зобов’язань комунальних підприємств перед Державною податковою службою України, клопотання про звільнення від орендної плати на час карантину окремим орендарям, встановлення пільгової орендної плати. За результатами розгляду ухвалювалися відповідні висновки та рекомендації, у окремих випадках питання, порушені у листах, рекомендувалися до розгляду на сесії.

Зокрема, під час звітного періоду комісія розглянула лист Броварської міської ради щодо затвердження нової редакції Статуту КНП «Броварська БКЛ» БРР БМР. Колегіальним органом був ухвалений висновок про необхідність додаткового вивчення питання спільно з представниками Броварської міської ради. Робота над цим питанням триватиме.

Як підсумок слід зазначити, що всі порушені питання перебувають на постійному контролі у комісії з питань комунальної власності. Хотілося б закликати її членів до активної співпраці у вирішенні завдань профільного напрямку.

**Голова комісії О.А.Плющ**