**З В І Т**

**про періодичне відстеження результативності регуляторного акта рішення Броварської районної ради «Про затвердження типового договору оренди майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району»**

1. **Вид та назва регуляторного акта**

Рішення Броварської районної ради від 03 грудня 2009 № 443-32-V «Про затвердження типового договору оренди майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району».

1. **Виконавець заходів з відстеження**

Броварська районна державна адміністрація.

1. **Цілі прийняття акта**

Метою регулювання орендних відносин є налагодження орендних відносин між орендарем та орендодавцем, подальше упорядкування процесу передачі в оренду комунального майна та ефективне використання вільних площ комунального майна.

1. **Строк виконання заходів з відстеження**

З 17.08.2020 по 07.09.2020.

1. **Тип відстеження**

Проведено періодичне відстеження результативності регуляторного акта.

1. **Метод одержання результатів відстеження**

Для проведення періодичного відстеження результативності регуляторного акта використовувався статистичний метод.

1. **Дані на основі яких проводилося відстеження результативності**

Відстеження результативності регуляторного акта проводилось на підставі даних Комунального некомерційного підприємства «Броварська багатопрофільна клінічна лікарня» Броварської районної ради Київської області та Броварської міської ради Київської області щодо: фактичної кількості укладених та переукладених договорів оренди, укладених додаткових угод на внесення змін та на продовження терміну дії договорів оренди, кількості діючих протягом звітного періоду договорів по яким нараховувалась орендна плата, а також даних щодо нарахованих сум орендної плати та сум отриманої орендної плати.

1. **Кількісні та якісні значення показників результативності**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** |
| **№ з/п** | **Показники****результативності** | **І півріччя**  | **рік** | **І півріччя**  | **рік** | **І півріччя**  | **рік** | **І півріччя**  | **рік** | **І півріччя**  | **рік** | **І півріччя**  |
| **1.** | **Укладено та переукладено договорів оренди** | **3** | **4** | **-** | **1** | **2** | **2** | **-** | **1** | **1** | **3** | **1** |
| **2.** | **Укладено додаткових угод, в тому числі:** | **4** | **10** | **4** | **7** | **5** | **11** | **-** | **6** | **5** | **8** | **2** |
| **2.1.** | **продовжено договорів оренди** | **4** | **10** | **4** | **7** | **5** | **10** | **-** | **6** | **5** | **8** | **2** |
| **3.** | **Кількість діючих протягом звітного періоду договорів по яким нараховувалась орендна плата** | **36** | **36** | **35** | **35** | **35** | **35** | **33** | **33** | **35** | **35** | **34** |
| **4.** | **Нараховано орендної плати з ПДВ (тис. грн.)** | **499,308** | **1056,451** | **592,300** | **1148,899** | **655,400** | **1348,257** | **629,300** | **1261,632** | **637,800** | **1342,690** | **632,000** |
| **5.** | **Отримано орендної плати з ПДВ (тис. грн.)** | **492,841** | **1000,595** | **590,000** | **1148,895** | **655,000** | **1348,257** | **626,400** | **1242,057** | **605,000** | **1323,117** | **590,000** |

**9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей**

Регуляторний акт має високий ступінь досягнення визначених цілей, його впровадження створило можливість Броварській районній раді більш ефективно контролювати надання в оренду комунального майна, що перебуває у спільній сумісній власності територіальної громади міста Бровари Київської області та територіальних громад сіл та селищ Броварського району, збільшити надходження коштів від оренди, задовольнити потреби балансоутримувачів з метою покриття видатків, пов’язаних з підтриманням комунального майна у належному стані.

Даний регуляторний акт не потребує змін чи доповнень.

**Голова адміністрації М. КЛИМЕНКО**