**Звіт директора комунального підприємства «Госпрозрахункова група з приватизації державного житлового фонду району» Броварської районної ради Київської області**

За період з 01 січня 2016 року по теперішній час комунальним підприємством «Госпрозрахункова група з приватизації державного житлового фонду району» Броварської районної ради Київської областібуло здійснено нижченаведені функції:

* надано консультації по питаннях приватизації житла, проведено роз’яснення порядку оформлення документів на приватизацію та направлено інвентар бюро на виготовлення технічного паспорта на квартиру, будинку чи кімнат у гуртожитку;
* проведено прийом оформлення документів, звірку паспортних даних, звірку даних технічного паспорта з довідками житлового експлуатаційних організацій, уточнення кількості членів сім’ї, що стануть власниками квартир будинків або житлових приміщень у гуртожитку;
* дотримано кошторис та норми рентабельності комунального підприємства;
* своєчасно і у повному обсязі сплачено податки та інші обов’язкові платежі згідно законодавством України;
* дотримано Законодавства України з охорони праці згідно з.
* здійснено бухгалтерський облік і ведення статистичної та іншої звітності відповідно до чинного законодавства;
* сформовано списки для погашення житлових приватизаційних чеків, звірено списки у паспортному столі та передано в управління «Ощад Банку»;
* видані свідоцтва про право власності на квартири, будинки і житлові приміщення у гуртожитку, а також зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно;
* при оформленні документів на приватизацію житлових приміщень у гуртожитку було взято запити з Держаного реєстру прав на нерухоме майно про наявність житла.

За вказаний період роботи було зареєстровано 50 заяв на приватизацію квартир, будинків, приміщень у гуртожитків, а також 14 запитів, виготовлено 1 дублікат свідоцтва про право власності на квартиру (далі – свідоцтво), видано 42 свідоцтва, які внесені до Державного реєстру речових прав про право власності на квартири, будинки, приміщення в гуртожитку.

Підприємство є прибутковим.

Чистий прибуток за 2016 рік склав 42430,00 грн. Відрахування по заробітній платі - 20756.92 грн, видатки на канцтовари та обладнання – 2230.00 грн.

Сума видатків по податках становить: військовий збір, ЄСВ, ПДФО –15143,00 грн.

Відрахування частини прибутку до районного бюджету склали 3722,70 грн.

**Директор Вакулко В.М.**